• OUVERT DU LUNDI AU VENDREDI
DE 9H00 À 12H00 ET DE 14H00 À 18H00
34 AVENUE DE LA MAVÉRIA
74940 ANNECY
TÉLÉPHONE : 04 50 51 62 09
CONTACT@IMMOPLUS.COM

WWW.IMMOPLUS.COM

APPARTEMENT T1 ANNECY CENTRE 34 M² AVEC GARAGE • ANNECY

REF : MANDAT 38091

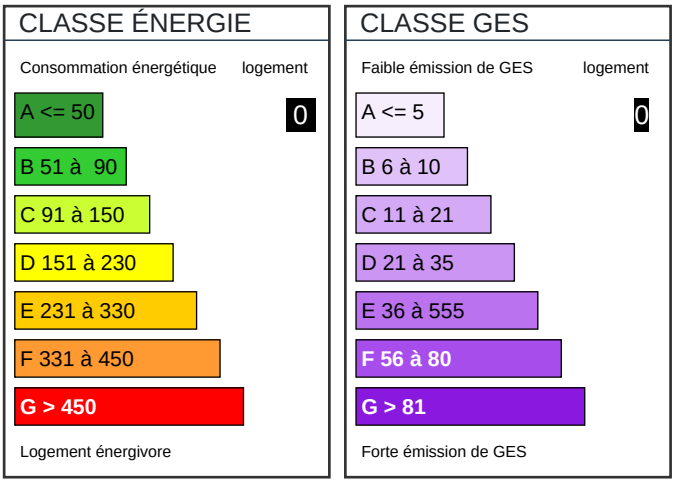
A proximité du centre Courier et de la gare, profitez de ce joli studio de 34 m² au sein d'une copropriété végétalisée et agréable à vivre, bien située. Il est composé d'une entrée avec placard, une pièce de vie de 22 m² ouverte sur une terrasse de 9 m² environ exposée sud-Est, une salle de bains avec WC En complément, vous bénéficierez d'un garage Copropriété de 344 lots (Pas de procédure en cours).

Appartement - 35M²
Annecy
259 000 €
Mandat : 38091

259 000€ HONORAIRES INCLUS - 259 000€ HORS HONORAIRES
Honoraires : 0.00% TTC à la charge de l'acquéreur

ÉTAT GÉNÉRAL : Excellent
ÉTAGE : RDC
PIÈCES : 1 pièce(s)
CUISINE : Nue
PIÈCES D'EAU : 1 salle de bain
CHAUFFAGE : Collectif
GARAGE : Non
EXPOSITION : Sud - Ouest
SÉCURITÉ : Visiophone

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE ET ÉMISSIONS DE GAZ À EFFET DE SERRE :



SARL au capital de 250 000€ - Carte prof. N° CPI 7401 2015 000 001 243 délivrée par la CCI de la Haute Savoie - Caisse de garantie de l'immobilier Galian - RCS Annecy B 432 241 206
SIRET 432 241 206 00031 - APE 6831 Z - N° TVA intracommunautaire : FR 394 517 514 16 - Immatriculé à l'ORIAS (www.orias.fr) sous le n°15006215 en qualité de courtier d'assurance ou de réassurance (COA).