

APPARTEMENT CUSY 3 PIÈCE(S) 67,32 M2 • CUSY REF : MANDAT 38378



Au cœur du village de Cusy, à proximité immédiate des commodités, nous vous proposons ce T3 avec cave et garage. Au 1er étage d'une résidence moderne et sécurisée, Il est composé d'une entrée avec placard, un cellier, une pièce de vie de 26 m² avec cuisine ouverte donnant sur une belle terrasse de 8 m² exposée SUD, 2 chambres, une salle de bains et un wc séparé Copropriété de 44 lots (Pas de procédure en cours).

Appartement - 67M²
Cusy
298 000 €
Mandat : 38378

298 000€ HONORAIRES INCLUS - 298 000€ HORS HONORAIRES
Honoraires : 0.00% TTC à la charge de l'acquéreur

ÉTAT GÉNÉRAL : Excellent
ÉTAGE : 1er étage
PIÈCES : 3 pièce(s)
PIÈCES D'EAU : 1 salle de bain
CHAMBRES : 2 chambre(s)
BALCON : Oui
CHAUFFAGE : Collectif Comptage Individuel
CAVE : 1 cave(s)
GARAGE : Non
EXPOSITION : Sud
SÉCURITÉ : Visiophone

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE ET ÉMISSIONS DE GAZ À EFFET DE SERRE :

CLASSE ÉNERGIE	CLASSE GES
Consommation énergétique logement	Faible émission de GES logement
A <= 50	A <= 5
B 51 à 90	B 6 à 10
C 91 à 150	C 11 à 21
D 151 à 230	D 21 à 35
E 231 à 330	E 36 à 55
F 331 à 450	F 56 à 80
G > 450	G > 81
Logement éne rgivore	Forte émission de GES